

**Selvstændig  
erhvervs-  
virksomhed**

For at kunne benytte virksomhedsordningen skal der være tale om en selvstændig erhvervsvirksomhed. Det betyder, at den virksomhed, du driver, skal være af et vist omfang, den erhvervsmæssige aktivitet skal ske nogenlunde regelmæssigt og gennem en vis periode. Virksomheden skal også drives for egen regning og risiko med det formål at få et økonomisk udbytte.

Driften af en hobbyvirksomhed med overskud vil dog ikke berettige til anvendelse af virksomhedsordningen. Du kan læse mere om hobbyvirksomhed i *Skatten 2001*.

Som eksempel på, hvornår en given aktivitet er en selvstændig erhvervsvirksomhed, kan nævnes udlejning af en- eller tofamiliehuse og sommerhuse mv. (erhvervsmæssig udlejning af sommerhuse kræver dog tilladelse af kommunen), når du ikke selv benytter ejendommen til beboelsesformål. Udlejer du kun en del af dit en- eller tofamilieshus mv., som du i øvrigt selv bor i, er der dog tale om selvstændig erhvervsvirksomhed, når udleje sker til erhvervsmæssigt formål.

Som medejer af et interessentskab eller kommanditselskab kan du som udgangspunkt godt anvende virksomhedsordningen uanset din arbejdsindsats i virksomheden. Men virksomhedsordningen kan ikke anvendes i de tilfælde, hvor virksomheden er omfattet af nogle særlige regler om anpartsvirksomhed kaldt "anpartsreglerne". Du kan læse om anpartsreglerne i *Skatten 2001*.

Selv om du er medejer af en anpartsvirksomhed, og du efter de særlige regler ikke kan anvende virksomhedsordningen på denne virksomhed, kan du godt anvende ordningen på eventuel anden erhvervsmæssig virksomhed.